



Reservierung mit Auftragserteilung zur Vertragserstellung eines Photovoltaik-Direktinvestments

Kalkulation Photovoltaik-Direktinvestment

Name (und ggf. Geburtsname)	Vorname (2. Vorname)	Geburtsdatum	Beruf		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Straße, Hausnummer		34"	Wohnort		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Telefonnummer privat/mobil	Telefonnummer Firma	eMail			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
zuständiger Steuerberater		zuständiges Finanzamt	Steuernummer		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Bank	BIC	IBAN			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Einkommenssteuerveranlagung	Grundtabelle <input checked="" type="radio"/>	Splittingtabelle			
Investitionsvolumen	200.000 € <input checked="" type="radio"/>	300.000 € <input checked="" type="radio"/>	400.000 € <input checked="" type="radio"/>	500.000 € <input checked="" type="radio"/>	<input type="text"/>
Offene Steuerbescheide der Vorjahre	/2018 <input type="checkbox"/>	/2019 <input type="checkbox"/>	/2020 <input type="checkbox"/>	/2021 <input type="checkbox"/>	
Zu versteuerndes Einkommen	/2018 <input type="text"/>	/2019 <input type="text"/>	/2020 <input type="text"/>	/2021 <input type="text"/>	
IAB-Höhe für folgende Jahre	/2018 <input type="text"/>	/2019 <input type="text"/>	/2020 <input type="text"/>	/2021 <input type="text"/>	
Steueridentifikationsnummern	Ehemann <input type="text"/>	Ehefrau <input type="text"/>			
Anmerkungen	<input type="text"/>				
<input type="text"/>					

Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Die in dem umseitigen Auftragsformular der Höttl GmbH angegebenen personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, Steuernummer/Finanzamt, die allein zum Zwecke der Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben.

Für jede darüber hinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen. Eine solche Einwilligung können Sie im folgenden Abschnitt freiwillig erteilen.

Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken

Sind Sie mit den folgenden Nutzungszwecken einverstanden, kreuzen Sie diese bitte entsprechend an. Wollen Sie keine Einwilligung erteilen, lassen Sie die Felder bitte frei.

- Ich willige ein, dass mir die Höttl GmbH, Sattling 7, 94577 Winzer per Internet/ePost/eMail/Telefon/Fax/SMS* Informationen und Angebote zur Vorsorgeoptimierung und über Finanzdienstleistungen zum Zwecke der Werbung übersendet.
(* bei Einwilligung bitte Unzutreffendes streichen)

Ich habe die Bestimmungen zum Datenschutz auf der www.hoeltl-invest.de/datenschutz gelesen und bestätige mit meiner Unterschrift, dass ich diese akzeptiere.

Ort/Datum

Unterschrift

[Daten drucken](#)

[Daten senden](#)

[Daten als PDF speichern](#)



1. Mir ist bekannt, dass die verfügbaren Frei- bzw. Dachflächen begrenzt sind und die Zuteilung einer Frei- bzw. Dachfläche erst im Kaufvertrag präzisiert werden kann. Die Kaufpreiszahlungen erfolgen auf ein Projektkonto.
2. Mir ist bekannt, dass sich in Abhängigkeit der Verfügbarkeit der Komponenten, in Bezug auf die Gesamtleistung und somit auch auf den Gesamtpreis der Anlage, Abweichungen von bis zu +/- 5% ergeben können, mit denen ich mich ausdrücklich einverstanden erkläre. Eine Vergrößerung der Anlage, die mit einem zusätzlichen Kapitaleinsatz verbunden wäre, kann jedoch nur nach vorheriger Rücksprache und meiner ausdrücklichen Genehmigung erfolgen.
3. Sollte der Kaufpreis für die Photovoltaikanlage nicht aus Eigenmitteln bezahlt werden, ist ein Darlehn in entsprechender Höhe aufzunehmen. Mir ist bekannt, dass von mir für dieses Darlehn monatliche Zins- und Tilgungsraten zu leisten sind.
4. Einige Banken bieten eine Sondertilgungsoption, die explizit im Darlehensvertrag vereinbart sein muss. Mir ist bekannt, dass eine solche Sondertilgung die Laufzeit des Darlehns verkürzen oder die monatliche Rate verringern kann.
5. Der von der Photovoltaikanlage produzierte Strom wird an den örtlichen Energieversorger verkauft. Gemäß EEG (Erneuerbare-Energien-Gesetz) vergütet das EVU (Energieversorgungsunternehmen) den eingespeisten Strom je nach Gesamtanlagengröße bei Inbetriebnahme einer Anlage pro Kilowattstunde (kWh). Die Staffelung wurde mir ausführlichst erläutert und ist mir somit bekannt.
6. Der örtliche Versorger kalkuliert je 1 kWp (Kilowattpeak) Leistung der Anlage etwa 850- 950 kWh Stromertrag. Die Höhe der Abschläge und die Formalitäten obliegen ausschließlich dem EVU (Energieversorgungsunternehmen).
7. Mir ist bekannt, dass ich, bedingt durch die Höhe der Abschlagszahlungen, monatliche Zuzahlungen zu leisten habe, um monatliche Fixkosten der Anlage (z.B. Zins + Tilgung, Wartung, Versicherung etc.) zu decken.
8. Mir ist bekannt, dass ich durch den Erwerb und Betrieb der Photovoltaikanlage eine gewerbliche Tätigkeit aufnehme und entsprechende Steuererklärungen abgeben muss. Neben einer jährlichen Gewinnermittlung der gewerblichen Einkünfte durch Erstellung einer Einnahme-/Überschussrechnung aus meiner Photovoltaikanlage ist eine monatliche Umsatzsteuer-Voranmeldung vorzunehmen.
9. Mir ist bekannt, dass ich mich bei einem Umsatz von weniger als 17.500 € als Kleinunternehmer von der Umsatzsteuer befreien lassen kann. Ich weiß, dass ich bei Verzicht auf die Umsatzsteuerbefreiung die bezahlte Umsatzsteuer auf meine Photovoltaikanlage in Höhe von derzeit 19% vom Finanzamt erstattet bekomme. Im Gegensatz miss ich die Mehrwertsteuer, die mir der örtliche Energieversorger zusätzlich zum vereinbarten Stromertrag zahlt, monatlich im Rahmen einer Umsatzsteuer-Voranmeldung an das Finanzamt abführen.
10. Mir ist bekannt, dass ich bei Verzicht auf die Kleinunternehmerregelung den Antrag auf Mehrwertsteuererstattung nach Inbetriebnahme einer Anlage beim Finanzamt stellen kann. Mir ist weiter bekannt, dass die sonstigen steuerlichen Ergebnisse durch eine Gewinnermittlung erst am Jahresende im Rahmen der Jahressteuererklärung berücksichtigt werden.
11. Mir ist bekannt, dass es für die Photovoltaikanlagen im Jahr des Erwerbs unter bestimmten Umständen eine Sonderabschreibung in Höhe von 20% auf den Netto-Kaufpreis gibt. Diese Sonderabschreibung führt in der Jahressteuererklärung in der Regel zu einer Steuererstattung.
12. Mir ist bekannt, dass die mitfinanzierte MwSt. keinen Wert darstellt.
13. Der Gewerbebetrieb / Photovoltaikbetreiber bringt neben laufenden, staatlich gesicherten und inflationsgeschützten Erträgen erhebliche steuerliche und gesellschaftliche Gestaltungsmöglichkeiten mit sich, daher sollten Sie unbedingt mit dem Steuerberater über die steuerrechtlichen Auswirkungen sprechen. Da der zulassungspflichtige Photovoltaikbetrieb eine unternehmerische Sachwertinvestition ist, wird nicht an den Kapitalanleger, sondern nur an Unternehmen verkauft. Es handelt sich also nicht um einen geschlossenen Fonds oder eine Kapitalmarkteteiligung, sondern um eine im Grundbuch eingetragene Dienstbarkeit als Alleineigentum wie bei einer Eigentumswohnung.
14. Für den Fall, dass nach Ablauf von 9 Monaten endgültig kein geeignetes Photovoltaik- Direktinvestment zu den hier vereinbarten Konditionen angeboten werden kann, bin ich berechtigt, von der Reservierung zurückzutreten.

Ich habe die umseitig stehenden Bestimmungen zum Datenschutz erhalten, gelesen und bestätige mit meiner Unterschrift, dass ich diese akzeptiere. Ich beabsichtige eine Photovoltaikanlage zu erwerben. Diese Auftragserteilung steht unter dem Vorbehalt einer Darlehenszusage der finanzierenden Bank. Daher erteile ich den Auftrag, alle erforderlichen Vertragsdokumente erstellen zu lassen.

Ort/Datum

Unterschrift

Ort/Datum

Unterschrift des Betroffenen

Rechte des Betroffenen

Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß Artikel 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber der Höttl GmbH, Sattling 7, 94577 Winzer um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß Artikel 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber der Höttl GmbH, Sattling 7, 94577 Winzer die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per eMail oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Höttl GmbH
Sattling 7
94577 Winzer, Deutschland
Tel.: +49 (0)170 41 666 33
Mail: info@hoeltl-invest.de

* 1: Sollte trotz Reservierung der Kauf nicht zustande kommen, ist eine Bearbeitungsgebühr von 2000 € fällig.